

**ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENYEWAAN  
APARTEMEN PAKUBUWONO TERRACE PADA SUN 7PROPERTY  
BERBASIS WEB**

**SKRIPSI**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI**



**OLEH :**

**NAMA : RIZKY AMELIA SYAFIRA**

**NIM : 011605503125041**

**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA**

**JAKARTA SELATAN**

**2020**

**ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM  
INFORMASIPENYEWAAN APARTEMEN PAKUBUWONO  
TERRACE PADA SUN 7PROPERTY BERBASIS WEB**

**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana**



**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA**

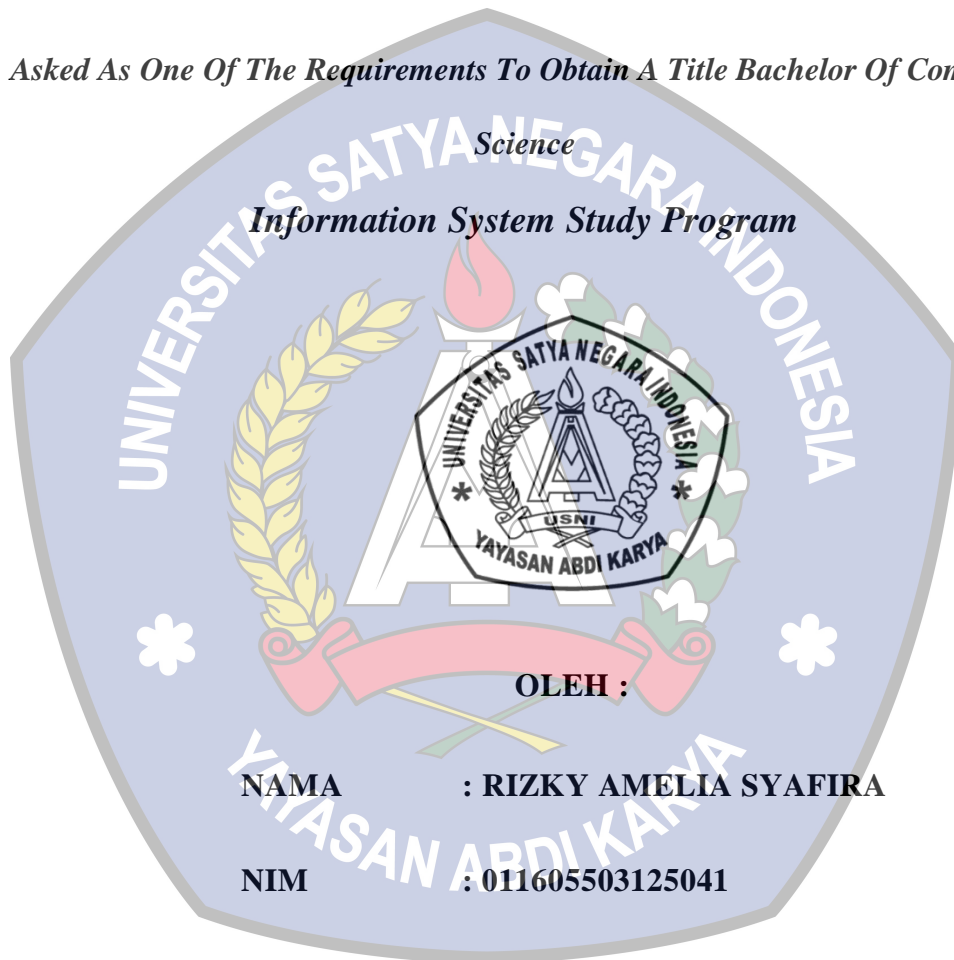
**JAKARTA SELATAN**

**2020**

**ANALYSIS AND DESIGN OF INFORMATION SYSTEM FOR  
RENT APARTMENT PAKUBUWONO TERRACE IN SUN 7  
PROPERTY BASED WEB**

***UNDERGRADUATE THESIS***

*Asked As One Of The Requirements To Obtain A Title Bachelor Of Computer*



***FACULTY OF ENGINEERING***  
***SATYA NEGARA INDONESIA UNIVERSITY***  
**JAKARTA**

**2020**

## ABSTRAK

Perusahaan ini merupakan mitra bisnis dari developer yang bergerak di bidang penyewaan unit apartemen. Selama ini, sistem sewa unit masih belum mampu memberikan informasi tentang unit-unit yang akan disewakan sehingga para konsumen mengharuskan datang langsung untuk melakukan survei unit. Terkadang konsumen yang sudah melakukan survei unit belum tentu sesuai dengan kebutuhan konsumen, sehingga konsumen membatalkan untuk menyewa unit yang menyebabkan kurang efisien dalam proses transaksi penyewaan ini. Oleh sebab itu, penulis membuat sistem penyewaan unit apartemen berbasis web yang dapat mengolah data yang lebih efisien dan tepat guna. Dalam pembuatan sistem ini Metode yang digunakan yaitu, Observasi dan Wawancara sedangkan metode pengembangan sistem yang digunakan adalah Metode waterfall yang terdiri dari 4 tahapan yaitu tahapan analisa, tahapan perancangan tahapan pengujian dan tahapan implementasi. Hasilnya sistem informasi penyewaan apartemen berbasis web ini mampu memberikan informasi terhadap unit-unit yang disewakan serta dapat mengelola sewa unit apartemen agar menjadi lebih mudah.

**Kata Kunci :** Penyewaan, Web, Metode Waterfall.

### ABSTRACT

*This company is a business partner of a developer engaged in the rental of apartment units. So far, the unit rental system has not been able to provide information about the units to be leased, so consumers must come directly to survey the unit. Sometimes consumers who have conducted a unit survey are not necessarily in accordance with consumer needs, so consumers cancel the rental of the unit which causes less efficiency in the rental transaction process. Therefore, the authors make a web-based apartment unit rental system that can process data more efficiently and efficiently. In making this system the methods used are observation and interviews, while the system development method used is the waterfall method which consists of 4 stages, namely the analysis stage, the design stage, the testing stage and the implementation stage. As a result, this web-based apartment rental information system is able to provide information about the units for rent and can make managing apartment unit rentals easier.*

**Keywords :** Rental, Web, Waterfall Method.