

**PENGARUH *CURRENT RATIO* (CR), *DEBT TO ASSETS RATIO*  
(DAR), *RETURN ON EQUITY* (ROE) TERHADANP NILAI  
PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN  
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PADA TAHUN 2017-2020**

SKRIPSI  
Program Studi Manajemen



Oleh:

NAMA : TARI NURDIYATI

NIM 041701503125244

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA  
BEKASI  
2021**

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *current ratio*, *debt to assets ratio*, dan *return on equity* terhadap nilai perusahaan. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2020. Penelitian ini dilakukan karena masih terdapat perbedaan hasil penelitian antara peneliti yang satu dengan yang lain. Sample penelitian ini ditentukan dengan metode *purposive sampling* sehingga diperoleh sample sebanyak 30 perusahaan. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) dan web perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara simultan variabel *current ratio*, *debt to assets ratio*, dan *return on equity* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Secara parsial variabel *return on equity* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Sedangkan variabel *current ratio*, dan *debt to assets ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Selain itu, nilai koefisien Adjusted R Square sebesar 23,8% yang berarti 76,2% dipengaruhi oleh variabel lain diluar model.

Kata kunci : Nilai perusahaan, *current ratio*, *debt to assets ratio*, dan *return on equity*.



## **ABSTRACT**

*This study aim to examine the effect off current ratio, debt to assets ratio, and return on equity agains the company value. Sample of this study used property and real estate companies that listed on Indonesia Stock Exchange during 2017-2020. This research was made because there are differences in results between studies with each other. The sam,ple in this study was determined by purposive sampling method to obtain 30 companies. The type of data used is secondary data obtained from ww.idx.co.id and company website. The analytical method used is multiple linear regression. The results of this study indicate that simultaneously current ratio, debt to assets ratio, and return on equity variable have a significant effect on company value. Partially the return on equity varible has significant effect on company value. Partially the current ratio, and debt to assets ratio variable has no significant infulence on firm value. In addition, the coefficient value of Adjusted R square is 23,8%, which means that 76,2% is explained by other variables outside the model*

*Keywords: Company value, current ratio, debt to assets ratio, and return on equity.*

