

**ANALISIS STRUKTUR KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL, UKURAN
PERUSAHAAN, DAN RISIKO PERUSAHAAN TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR
DI BEI PERIODE 2015-2017**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA EKONOMI

Program Studi: Manajemen-Strata 1



OLEH:

NAMA : ANISA DANILA

NIM : 041501503125126

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA

JAKARTA

2019

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini untuk menganalisis pengaruh struktur kepemilikan institusional, ukuran perusahaan dan risiko perusahaan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di bursa efek Indonesia periode 2015-2017. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2015-2017. Sampel dalam penelitian ini adalah sebanyak 56 perusahaan, dengan teknik purposive sampling sebagai teknik pengambilan sampel. Pengujian hipotesis dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial struktur kepemilikan institusional berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan ukuran perusahaan dan risiko perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan. Secara simultan struktur kepemilikan institusional, ukuran perusahaan dan risiko perusahaan berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2017.

Kata kunci: struktur kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, risiko perusahaan, nilai perusahaan.

ABSTRAK

The purpose of this study was to analyze the effect of institutional ownership structure, company size, and company risk on the value of the company in property and real estate companies listed on the Indonesian stock exchange (BEI) for periode 2015-2017. The population in the study were all the property and real estate sectors listed on BEI for the periode 2015-2017. The sample in the study was 56 companies, with purposive sampling technique as a sampling technique. Hypothesis testing in this study uses multiple linear regression analysis. The result of this study indicate that partially the institutional ownership structure affect the firm value of property and real estate companies listed on the BEI for periode 2015-2017. The result of this study indicate that partially the structure of institutional ownership influences the value of company, while the size of the company and risk of the company does not affect the value of the company. Simultaneously the structure of institutional ownership, company size and company risk does affect the value of the company.

Key words: the structure of institutional ownership, company size, company risk, value of the company.