

**PENGARUH KESADARAN, PEMAHAMAN DAN PENDAPATAN WAJIB PAJAK
TERHADAP KEPATUHAN MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
PADA UNIT PELAYANAN PAJAK DAN RESTRIBUSI DAERAH (UPPRD)
KEBON JERUK**

SKRIPSI

PROGRAM STUDI AKUNTANSI STRATA 1



**NAMA : ACHMAD ANDRIYAN
NIM : 041502503125002**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA
JAKARTA
2020**

**PENGARUH KESADARAN, PEMAHAMAN DAN PENDAPATAN WAJIB PAJAK
TERHADAP KEPATUHAN MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
PADA UNIT PELAYANAN PAJAK DAN RESTRIBUSI DAERAH (UPPRD)
KEBON JERUK**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA AKUNTANSI**



NAMA : ACHMAD ANDRIYAN
NIM : 041502503125002

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA
JAKARTA
2020**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Achmad Andriyan

NIM : 041502503125002

Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya sendiri dan seluruh isi skripsi menjadi tanggung jawab saya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenakan sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan)

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebaiknya

Jakarta, 27 Juli 2020


Achmad Andriyan

041502503125002



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA : Achmad Andriyan
NIM : 041502503125002
JURUSAN : Ekonomi
KONSENTRASI : Akuntansi
JUDUL SKRIPSI : Pengaruh Kesadaran, Pemahaman dan Pendapatan Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan Pada Unit Pelayanan Pajak dan Restribusi Daerah



Dekan
(Drs. GL. Hery Prasetya,SE.,MM)

Ketua Jurusan
(Tagor Darius Sidauruk, SE., M.Si)

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

PENGARUH KESADARAN, PEMAHAMAN DAN PENDAPATAN WAJIB PAJAK TERHADAP KEPATUHAN MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA UNIT PELAYANAN PAJAK DAN RESTRIBUSI DAERAH (UPPRD) KEBON JERUK



Anggota Penguji

Anggota Penguji

(Dr. Meifida Ilyas, SE.M.Si., Ak.CA, CSRS.,CSRA) (Aldopino Nainggolan., SE., Ak., MM)

KATA PENGANTAR

Alhamdulilah. Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “PENGARUH KESADARAN, PEMAHAMAN DAN PENDAPATAN WAJIB PAJAK TERHADAP KEPATUHAN MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA UNIT PELAYANAN PAJAK DAN RESTRIBUSI DAERAH (UPPRD) KEBON JERUK”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Satya Negara Indonesia.

Penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah memberikan bantuan baik secara moril maupun materiil sehingga skripsi ini dapat selesai. Selain itu penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Rektor Universitas Satya Negara Indonesia, Ibu Dra. Merry L. Panjaitan, MM., MBA
2. Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Satya Negara Indonesia, Bapak Drs. GL. Hery Prasetya, SE., MM.
3. Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Satya Negara Indonesia, Bapak Tagor Darius Sidauruk, SE., M.Si
4. Bapak Heriston Sianturi, SE., M.M. selaku Dosen Pembimbing I skripsi saya
5. Bapak Galih Chandra Kirana, SE., M.Ak selaku Dosen Pembimbing II skripsi saya
6. Seluruh Dosen Universitas Satya Negara Indonesia Fakultas Ekonomi/Akuntansi yang telah membekali penulis dengan berbagai ilmu selama mengikuti perkuliahan sampai akhir penulisan skripsi.
7. Pimpinan dan staff UPPRD yang telah membantu penulis dalam memberikan data dan informasi yang diperlukan dalam penyelesaian skripsi ini.

8. Istri dan kedua orang tua tercinta

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan memberikan khasanah ilmu pengetahuan bagi kita semua

Jakarta, 27 Juli 2020



ABSTRACT

The purpose of this study was to determine the effect of awareness of taxpayers, understanding taxpayers and taxpayer income on compliance with paying land and building taxes.

The design of this study is Causal, the study population of land and building taxpayers in the tax distribution and regional service units (UPPRD), with samples using the Slovin method and primary data types.

The results of this study indicate that awareness of taxpayers and taxpayer income has an effect on compliance with paying land and building taxes. While understanding taxpayers has an effect on compliance with paying land and building taxes.

Keywords: Taxpayer Awareness, Taxpayer Understanding, Revenue Taxpayers, Compliance Paying Land and Building Taxes



ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh kesadaran wajib pajak, pemahaman wajib pajak dan pendapatan wajib pajak terhadap kepatuhan membayar pajak bumi dan bangunan.

Desain penelitian ini dengan Kausal, Populasi penelitian wajib pajak bumi dan bangunan pada unit pelayanan pajak dan distribusi daerah (UPPRD), dengan sampel menggunakan metode slovin dan jenis data primer.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kesadaran wajib pajak dan pendapatan wajib pajak berpengaruh terhadap kepatuhan membayar pajak bumi dan bangunan. Sedangkan pemahaman wajib pajak berpengaruh terhadap kepatuhan membayar pajak bumi dan bangunan.

Kata kunci : Kesadaran Wajib Pajak, Pemahaman Wajib Pajak, Pendapatan Wajib Pajak, Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan

