

**MANAJEMEN SAMPAH BERBASIS SWAKELOLA
DALAM MEMBANGUN
GREEN INTERNATIONAL BUSINEES DISTRICT (GIBD)
DI KAWASAN KEMAYORAN**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA TEKNIK

Program Studi **TEKNIK LINGKUNGAN**



Oleh :

NAMA : DWI APRIANTO

NIM : 180270009

**FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA
JAKARTA**

2020

**SELF-MANAGED WASTE MANAGEMENT IN BUILDING GREEN
INTERNATIONAL BUSINESS DISTRICT
IN THE KEMAYORAN AREA**

THESIS

Submitted as One of the Requirements for Obtaining a Degree

BACHELOR OF ENGINEERING

ENVIRONMENTAL ENGINEERING Study Program



By :

NAME: DWI APRIANTO

NIM : 180270009

**FACULTY OF ENGINEERING
STATE SATYA UNIVERSITY OF INDONESIA
JAKARTA**

2020

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Dwi Aprianto

NIM : 180270009

Program Studi : Teknik Lingkungan

Menyatakan bahwa Skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri dan seluruh isi Skripsi menjadi tanggung jawab saya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan Skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, Agustus 2020



Dwi Aprianto

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Dwi Aprianto

NIM : 180270009

Jurusan : Teknik Lingkungan

Judul Skripsi / : Manajemen Sampah Berbasisswakelola Dalam
Membangun *Green International Business District*
Tugas Akhir (Gibd) Di Kawasan Kemayoran

Tanggal Sidang Skripsi :

Jakarta, Agustus 2020

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

(Dr. Yusriani Sapta Dewi, M.Si)

(Dr. Rofiq Sunaryanto, M.Si)

Dekan

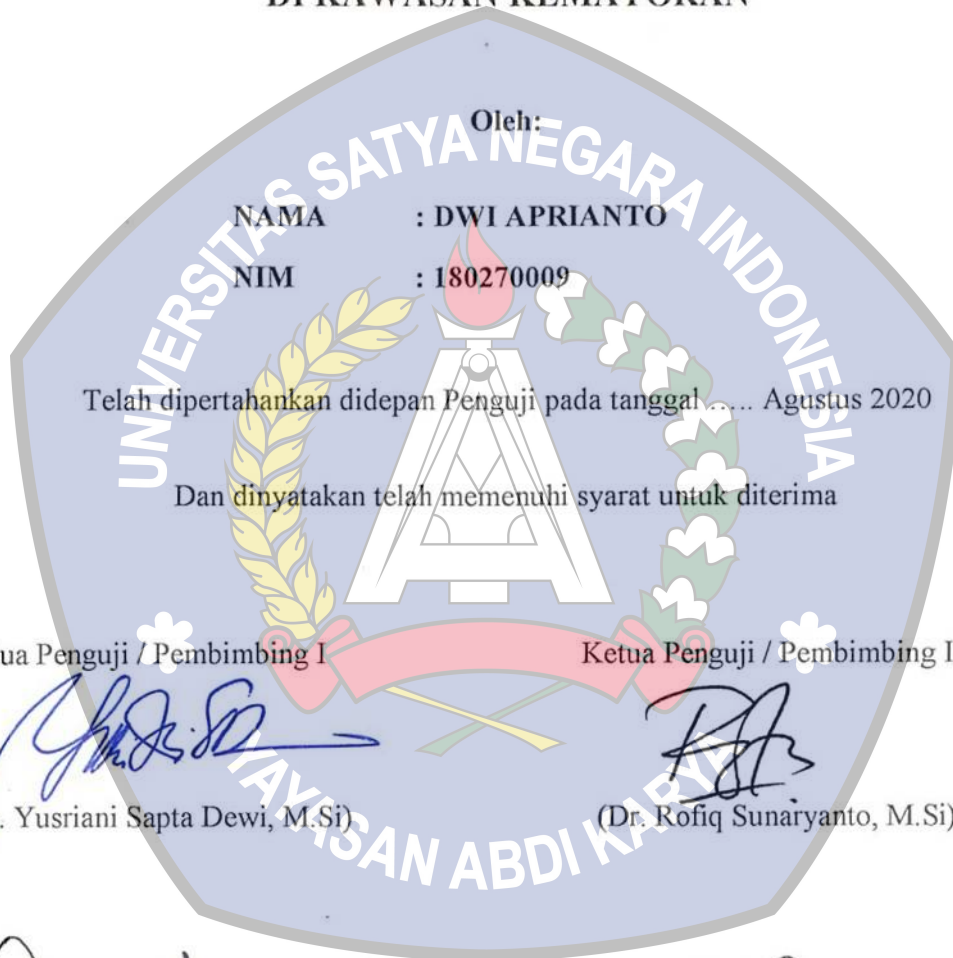
Ketua Program Studi

(Ir. Nurhayati, M.Si)

(Ir. Nurhayati, M.Si)

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

MANAJEMEN SAMPAH BERBASIS SWAKELOLA
DALAM MEMBANGUN
GREEN INTERNATIONAL BUSINEES DISTRICT (GIBD)
DI KAWASAN KEMAYORAN



Oleh:

NAMA : DWI APRIANTO

NIM : 180270009

Telah dipertahankan didepan Penguji pada tanggal Agustus 2020

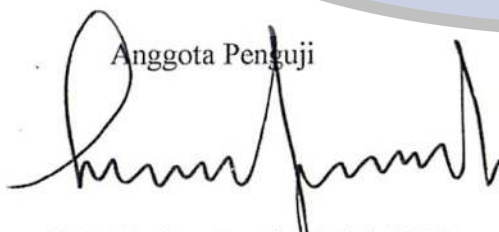
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Ketua Penguji / Pembimbing I

Ketua Penguji / Pembimbing II


(Dr. Yusriani Sapta Dewi, M.Si)


(Dr. Rofiq Sunaryanto, M.Si)

Anggota Penguji

(Dr. Hening Darpito, Dipl, S.E)

Anggota Penguji

(Charles Edward Situmorang, Drs. M.Si)

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui pola-pola manajemen pengelolaan sampah berbasis swakelola dalam membangun Green International Business District di Kawasan Kemayoran metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah survey dengan Analisis Kualitatif Deskriptif. Analisis data dalam penelitian ini dilakukan secara interaktif yang meliputi: penyajian data dan penarikan kesimpulan. Data yang digunakan menggunakan data dari hasil pengumpulan jenis-jenis Pola pengumpulan sampah, lokasi penelitian berada di Kawasan Kemayoran, Jakarta Pusat, Penelitian ini dilaksanakan pada bulan Maret hingga juli 2020. Luas lahan penelitian ini mencakup 454 Ha dan sebagian besar merupakan sampah bersifat heterogen, hampir 50% merupakan sampah hijau atau sampah kawasan yang mendominasi, sisanya merupakan sampah/limbah perkantoran dan rumah tangga, namun ada yang unik dalam geliat persampahan kawasan ini, karena sebagian merupakan kawasan aktif untuk acara internasional jadi persampahannya merupakan produk-produk dari sisa-sisa acara tersebut yang bersifat R3 (Reduce, Reuse, Ryclycle). Hasil penelitian menunjukkan bahwa hal yang melatarbelakangi diwujudkannya pengelolaan lingkungan berbasis masyarakat adalah Kawasan Kemayoran yang letaknya berada di Pusat Kota ini juga sering mengalami bencana banjir. Dalam sumber daya manusia yang dipekerjakan sekitar 75%% berasal dari warga-warga sekitar Kemayoran, sehingga pengelelolaannya bisa mereka kontrol setiap harinya. Masyarakat yang berdaya dalam pengelolaan sampah mampu mengorganisir dalam kegiatan bersama untuk memecahkan permasalahan sampah, dan bentuk kesadaran dalam menanggapi permasalahan sampah atas dasar kepentingan bersama. Hasil pengamatan lapangan menunjukan bahwa sampah dikelola dengan pemilhan yang cukup baik walau masih ada beberapa pola masih menggunakan cara dibakar, walau sedikit persentasenya. Untuk mendukung pemerintah pihak Pengelola Kawasan telah berusaha mendukung pelaksanaan pengelolaan sampah yang baik seperti yang diatur dalam UU No. 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah. Aturan pelaksanaan tersebut sangat dibutuhkan bagi Pengelola Kawasan dalam berinovasi mengembangkan kegiatan-kegiatan ekonomi dalam pengelolaan sampah. Dalam upaya mewujudkannya ditemui berbagai hambatan, antara lain Tindakan vandalisme serta kurang sadarnya masyarakat dalam membuang sampah pada tempatnya.

Kata Kunci : Manajemen Sampah Kawasan, Berbasis Swakelola, GIBD

ABSTRACT

The purpose of this study is to determine the patterns of self-managed waste management in building a Green International Business District in the Kemayoran area. The method used in this research is a survey with descriptive qualitative analysis. Data analysis in this study is carried out interactively which includes: presenting data and drawing conclusions. The data used are derived from the results of the various type of waste collection patterns, the research location is in the Kemayoran area, Central Jakarta. This research was conducted from March to July 2020. The research covers 454 hectares area and most of it is heterogeneous waste. Almost 50% are dominated with green wastes or regional wastes, the rest are wastes from offices and households, but there is something unique about the area's rubbish stretch, because some of it are located in an active area for international events, so the wastes from the event are mostly R3 (Reduce, Reuse, Recycle). The results from the research show that the background for the realization of community-based environmental management is the location of Kemayoran area, which is located in the City Centre that also frequently experienced floods. About 75% of the human resources employed come from residents around Kemayoran, so they can control their waste management every day. Communities who are able to do waste management can organize joint activities to solve waste problems and create awareness in responding to waste problems based on common interests. The results of field observations show that the wastes are managed in a fairly good manner, although there are still using the burning the wastes method, although it's in small percentage. To support the government, the Estate Management has tried to support the implementation of good waste management as regulated in written law, The UU no. 18, 2008 concerning Waste Management. The implementation of the regulation is urgently needed for Estate Managers to innovate and to develop economic activities in waste management. In an effort to make this happen, various obstacles have been encountered, including acts of vandalism and the people's lack of awareness in disposing of garbage in its place.

Key words: Regional Waste Management, Self-Management, GIBD

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas berkah, rahamat dan hidayah-Nya yang senantiasa dilimpahkan kepada penulis, sehingga bisa menyelesaikan proposal skripsi dengan judul “Manajemen Sampah Berbasis Swakelola Dalam Membangun *Green International Business District (GIBD)* Di Kawasan Kemayoran” sebagai syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Program Sarjana Fakultas Teknik Jurusan Teknik Lingkungan Universitas Satya Negara Indonesia.

Dalam penyusunan proposal skripsi ini banyak hambatan serta rintangan yang penulis hadapi namun pada akhirnya dapat melaluinya berkat adanya bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak baik secara moral maupun spiritual. Untuk itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Ibu Ir. Nurhayati, M.Si., selaku Dekan dan Ketua Jurusan Fakultas Teknik Jurusan Teknik Lingkungan Universitas Satya Negara Indonesia.
2. Dr. Yusriani Sapta Dewi, M.Si., selaku Dosen Pembimbing I.
3. Dr. Rofiq Sunaryanto, selaku Dosen Pembimbing II.
4. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu memberikan dukungan.

Penulis mohon maaf atas segala kesalahan yang pernah dilakukan. Semoga proposal skripsi ini dapat memberikan manfaat untuk mendorong penelitian penelitian selanjutnya.

Jakarta, Agustus 2020

Dwi Aprianto