

**PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, UKURAN
PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, PROFITABILITAS,
DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi – Strata 1



FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA

JAKARTA

2021

**PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, UKURAN
PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, PROFITABILITAS,
DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**

SKRIPSI

Di Ajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar

SARJANA AKUNTANSI

Program Studi Akuntansi – Strata 1



OLEH :

NAMA : DERTA ISNARIA

NIM : 041702503125122

JURUSAN : AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA

JAKARTA

2021

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

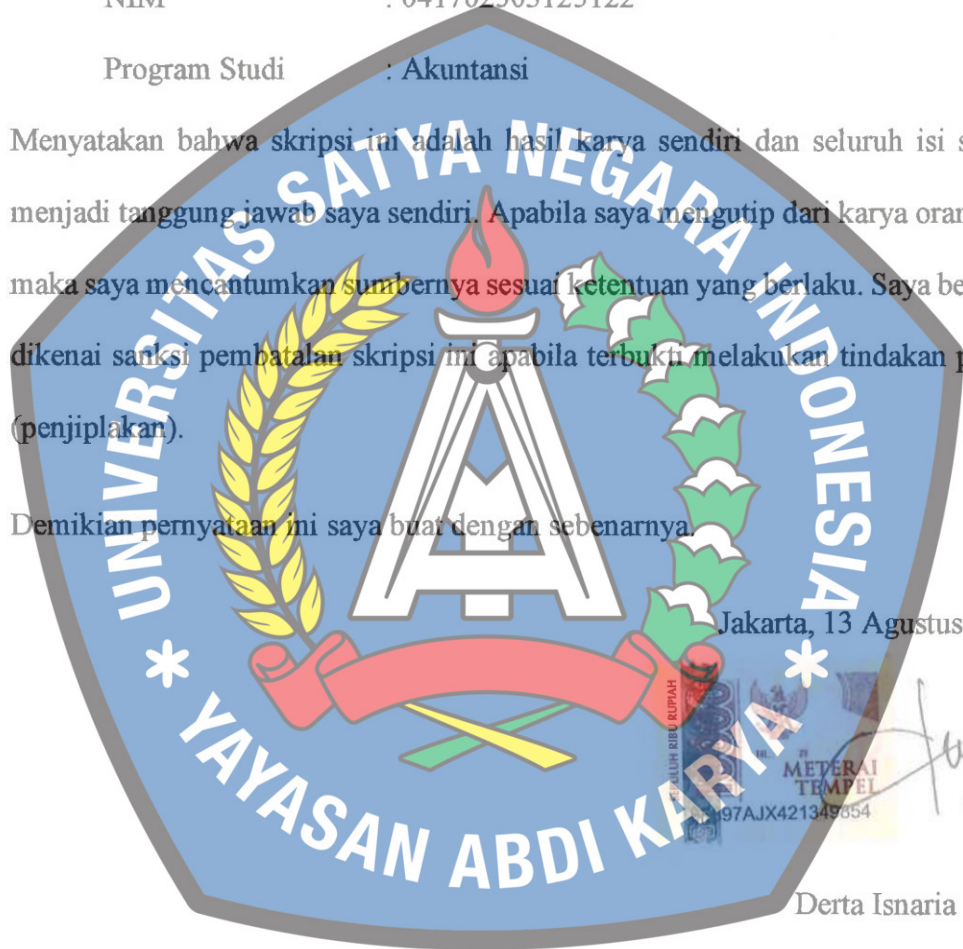
Nama : Derta Isnaria
NIM : 041702503125122
Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya sendiri dan seluruh isi skripsi menjadi tanggung jawab saya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain maka saya mencantumkan sumbernya sesuai ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 13 Agustus 2021

Derta Isnaria



LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA : DERTA ISNARIA

NIM : 041702503125122

JURUSAN : AKUNTANSI

KONSENTRASI : PENGAUDITAN

JUDUL SKRIPSI : PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN,
UKURAN PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET,
PROFITABILITAS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP
STRUKTUR MODAL

TANGGAL UJIAN : 13 AGUSTUS 2021

Jakarta, 13 Agustus 2021

Dosen Pembimbing II

Dosen Pembimbing I

(Natrion, ST, SE, M. Ak)

(Christina, SE., M. Si)

Dekan

Ketua Jurusan



(GL Heri Prasetya, SE,MM)

(Tagor Darius Sidauruk, SE., M.Si)

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, UKURAN PERUSAHAAN,
STRUKTUR ASET, PROFITABILITAS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP
STRUKTUR MODAL



Anggota Penguji



(Tagor Darius Sidauruk, SE., M. Si)

Anggota penguji



(Natrion, ST, SE, M. Ak)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Puji Syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, UKURAN PERUSAHAAN, STRUKTUR ASET, PROFITABILITAS, DAN LIKUIDITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL. “(Studi Empiris Pada Manufaktur Sektor Property And Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019)”** Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Satya Negara Indonesia.

Penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah memberikan bantuan baik secara moril maupun materil sehingga skripsi ini dapat selesai. Selain itu penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Rektor Universitas Satya Negara Indonesia, Dra. Merry L. Panjaitan,MM., MBA.
2. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Satya Negara Indonesia, Drs. GL. Hery Prasetya, SE,MM.
3. Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Satya Negara Indonesia, Tagor Darius Sidauruk, SE., M.Si
4. Dosen Pembimbing Akademik sekaligus sebagai dosen Pembimbing I, Christina, SE., M.Si yang telah menyediakan waktu dan pemikirannya dalam menyelesaikan skripsi ini.

5. Dosen Pembimbing II, Natrion, ST, SE, M.Ak yang telah menyediakan waktu dan pemikirannya dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Semua Dosen Fakultas Ekonomi dan staff TU Universitas Satya Negara Indonesia beserta rekan-rekan semasa kuliah.
7. Kedua orang tua saya Ibu Suwarni dan bapak Rusdi, beserta abang-abang saya, ngah dan adik saya yang tercinta yang telah mendoakan dan memberikan dukungan serta menjadi penyemangat untuk saya.
8. Untuk Suami saya Satrio Octo Pratama sebagai partner terbaik yang selalu mengingatkan dan membantu penulis menyelesaikan skripsi tepat waktu.
9. Untuk anak saya yang masih di dalam kandungan terima kasih ya nak sudah membantu bunda untuk berjuang dan selalu menemani bunda dalam menyelesaikan skripsi ini.
10. Untuk Keluarga Besar PT Arie Tour And Travel terima kasih atas dukungan, masukan, dan sudah memberikan izin penulis sehingga bisa menyelesaikan perkuliahan ini.
11. Untuk sahabat-sahabat saya Dian Ekasari Siregar, Ellis Prida, Ginna Hamizar, Lomo Purba, Made Ayu, Muhammad Nafi, Sri Rahmawati, Evi dayanti. Terima kasih telah membantu dan memberikan motivasi dan semangat dalam penyusunan skripsi.
12. Seluruh teman – teman Jurusan Akuntansi Angkatan Tahun 2017.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan karena adanya keterbatasan pengetahuan dan pengalaman penulis.

Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat digunakan sebagai informasi bagi semua yang membutuhkan.

Jakarta, 13 Agustus 2021



Derta Isnaria



ABSTRAK

Penelitian ini Bertujuan untuk menguji pengaruh Pertumbuhan Penjualan, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, profitabilitas, Likuiditas terhadap Struktur Modal pada perusahaan Property and real estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2019.

Desain penelitian yang digunakan adalah desain penelitian kausal. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan property and real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2015-2019 yaitu sebanyak 50 Perusahaan. Sampel penelitian adalah 17 perusahaan dengan metode *purposive sampling* sebagai teknik pengambil sampel. Penelitian ini menggunakan data kuantitatif dari data skunder berupa laporan keuangan Perusahaan Property And Real Estate. Metode analisis data dalam penelitian ini menggunakan analisis deskriptif, asumsi klasik yang terdiri dari uji normalitas, uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas, dan uji autokorelasi, regresi linier Berganda dan pengujian hipotesis yang terdiri dari uji secara parsial (uji t), uji secara simultan (uji F) dan uji determinasi (R^2).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Pertumbuhan penjualan, Ukuran Perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap struktur modal, sedangkan Struktur Aset, Profitabilitas, Likuiditas berpengaruh negative dan signifikan terhadap struktur modal secara parsial. Secara simultan Pertumbuhan Penjualan, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, Profitabilitas, Likuiditas, berpengaruh terhadap Struktur modal Pada perusahaan property and real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2019.

Kata Kunci : Struktur Modal, Pertumbuhan Penjualan, Ukuran Perusahaan, Struktur Aset, Profitabilitas, Likuiditas

ABSTRACT

This study aims to examine the effect of growth, firm size, asset structure, profitability, liquidity on capital structure in property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2015-2019 period.

The research design used is a causal research design. The population in this study are all property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019, which are 50 companies. The research sample is 17 companies with purposive sampling method as a sampling technique. This study uses quantitative data from secondary data in the form of financial statements of Companies 1 Property and Real Estate. The data analysis method in this study used descriptive analysis, classical assumptions consisting of normality test, multicollinearity test, heteroscedasticity test, and multiple linear regression autocorrelation test and hypothesis testing consisting of partial test (t test), simultaneous test (F test), and the test of determination (R²).

The results showed that sales growth, firm size had no significant effect on capital structure, while asset structure, profitability, liquidity had a negative and significant effect on capital structure partially. Simultaneously, company size, asset structure, profitability, liquidity, affect the capital structure of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2015-2019 period.

Keywords: Capital Structure, Growth, Company Size, Asset Structure, Profitability, Liquidity

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK	viii
ABSTRACT.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian	7
1.3.1 Tujuan Penelitian.....	7
1.3.2 Kegunaan Penelitian.....	8
BAB 11 LANDASAN TEORI	9
2.1 Struktur Modal	9
2.2 Pertumbuhan Penjualan	10
2.3 Ukuran Perusahaan	11
2.3.1 Pengertian Ukuran Perusahaan	11

2.3.2 Pengukuran Ukuran Perusahaan	12
2.4 Struktur Aset	13
2.5 Profitabilitas	14
2.6 Likuiditas	15
2.7 Penelitian Terdahulu	16
2.8 Kerangka Pemikiran Teoritis dan pengembangan hipotesis	18
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	24
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian	24
3.2 Desain Penelitian	24
3.3 Hipotesis Penelitian	25
3.4 Variabel Penelitian Dan Skala Pengukuran	26
3.5 Metode Pengumpulan Data	32
3.6 Jenis Data	32
3.7 Populasi Dan Sampel	32
3.7.1 Populasi	32
3.7.2 Sampel	33
3.8 Metode Analisis Data	33
3.8.1 Statistik Deskriptif	34
3.8.1 Uji Asumsi Klasik	34
3.9 Analisis Regresi Linier Berganda	37
3.10 Pengujian Hipotesis	38
BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN	41
4.1 Gambaran Objek dan Penelitian	41

4.1.1 Populasi dalam Penelitian.....	41
4.2 Hasil Analisis Data.....	42
4.2.1 Statistik Deskriptif.....	42
4.3 Uji Asumsi Klasik.....	44
4.3.1 Uji Normalitas.....	44
4.3.2 Uji Multikolinearitas.....	45
4.3.3 Uji Heteroskedastisitas.....	46
4.3.4 Uji Autokorelasi.....	48
4.4 Uji Regresi Linier Berganda.....	49
4.5 Uji Hipotesis.....	52
4.5.1 Uji t (Parsial).....	52
4.5.2 Uji F (Simultan).....	54
4.5.3 Uji Koefisien Determinasi (R ²).....	56
4.6 Pembahasan Hasil Penelitian.....	57
4.6.1 Perbandingan Hasil Penelitian Pengaruh Uji t.....	57
4.6.2 Perbandingan Hasil penelitian Pengaruh Uji F.....	60
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1 Kesimpulan.....	62
5.2 Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA.....	64

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	16
Tabel 3.1 Operasional Variabel.....	30
Tabel 4.1 Tahap seleksi sampel dan kriteria	41
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif	42
Tabel 4.3 Hasil Uji Normalitas	45
Tabel 4.4 Hasil Uji Multikolinearitas	46
Tabel 4.5 Hasil Uji Heteroskedastisitas	47
Tabel 4.6 Hasil uji autokorelasi	48
Tabel 4.7 Hasil Analisis regresi Linier berganda.....	49
Tabel 4.8 Hasil Uji t	52
Tabel 4.9 Hasil Uji F.....	55
Tabel 4.10 Hasil Uji koefisien determinasi (R^2)	56



DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Teoritis	23



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
Lampiran I Riwayat Hidup.....	67
Lampiran II Populasi Perusahaan.....	68
Lampiran III Data Observasi.....	70
Lampiran IV Hasil output SPSS	73

