

**PENGARUH *AUDIT TENURE*, PERGANTIAN AUDITOR DAN
FINANCIAL DISTRESS TERHADAP *AUDIT DELAY* PADA
PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2016-2019**

SKRIPSI
Program Studi: Akuntansi



Oleh:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA**

2022

**PENGARUH *AUDIT TENURE*, PERGANTIAN AUDITOR DAN
FINANCIAL DISTRESS TERHADAP *AUDIT DELAY* PADA
PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2016-2019**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
SARJANA AKUNTANSI**



Oleh:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SATYA NEGARA INDONESIA**

2022

**THE EFFECT OF AUDIT TENURE, AUDITOR SWITCHING AND
FINANCIAL DISTRESS ON AUDIT DELAY IN PROPERTY AND
REALESTATE COMPANIES LISTED ON INDONESIA STOCK
EXCHANGE FOR 2016-2019 PERIOD**

THESIS

The Study Program Accounting



By:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

**FACULTY ECONOMICS AND BUSINESS
SATYA NEGARA INDONESIA UNIVERSITY**

2022

**THE EFFECT OF AUDIT TENURE, AUDITOR SWITCHING AND
FINANCIAL DISTRESS ON AUDIT DELAY IN PROPERTY AND
REALESTATE COMPANIES LISTED ON INDONESIA STOCK
EXCHANGE FOR 2016-2019 PERIOD**

THESIS

The Study Program Accounting



By:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

**FACULTY ECONOMICS AND BUSINESS
SATYA NEGARA INDONESIA UNIVERSITY**

2022

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa hasil skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri dan seluruh isi skripsi menjadi tanggung jawab saya sendiri. Apabila saya mengutip dari karya orang lain maka saya mencantumkan sumber yang sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya

Jakarta, 2021



(Septiyanah Heri Yati)

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA : Septiyanah Heri Yati
NIM : 041702503125052
JURUSAN : Akuntansi
KONSENTRASI : Pengauditan
JUDUL SKRIPSI : Pengaruh *Audit Tenure*, Pergantian Auditor dan *Financial Distress* Terhadap *Audit Delay* Pada Perusahaan Property dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia
Periode 2016-2019

TANGGAL UJIAN : 2022

Jakarta, 2021

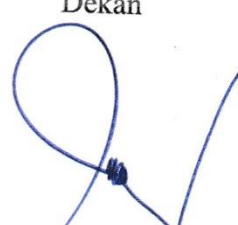
Dosen Pembimbing II


(Galih Chandra Kirana, SE., M.Ak)

Dosen Pembimbing I


(Indira Shinta Dewi, SE., MM, Ak)

Dekan


(GL. Hery Prasetya, SE, MM., CPHCE.,
CPMP., CODP., CBOA., CLMA)

Ketua Jurusan


(Tagor Darius Sidauruk, SE, M.Si.,CRP)

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI
PENGARUH *AUDIT TENURE*, PERGANTIAN AUDITOR DAN
***FINANCIAL DISTRESS* TERHADAP *AUDIT DELAY* PADA**
PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

PERIODE 2016-2019

OLEH:

Nama : Septiyanah Heri Yati

NIM : 041702503125052

Telah dipertahankan di depan penguji pada tanggal 07 Februari 2022

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat diterima

Ketua Penguji / Pembimbing I

(Indira Shinta Dewi, SE., MM, Ak)

Anggota Penguji

(Dr. Meifida Ilyas., SE, M.Si, Ak, CA, CSRS, CSRA)

Anggota Penguji

(Nia Tresnawaty., SE, M.Ak)

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh *Audit Tenure*, *Pergantian Auditor* dan *Financial Distress* Terhadap *Audit Delay* Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019.**

Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Satya Negara Indonesia.

Penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah memberikan bantuan baik secara moril maupun materil sehingga skripsi ini dapat selesai. Selain itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

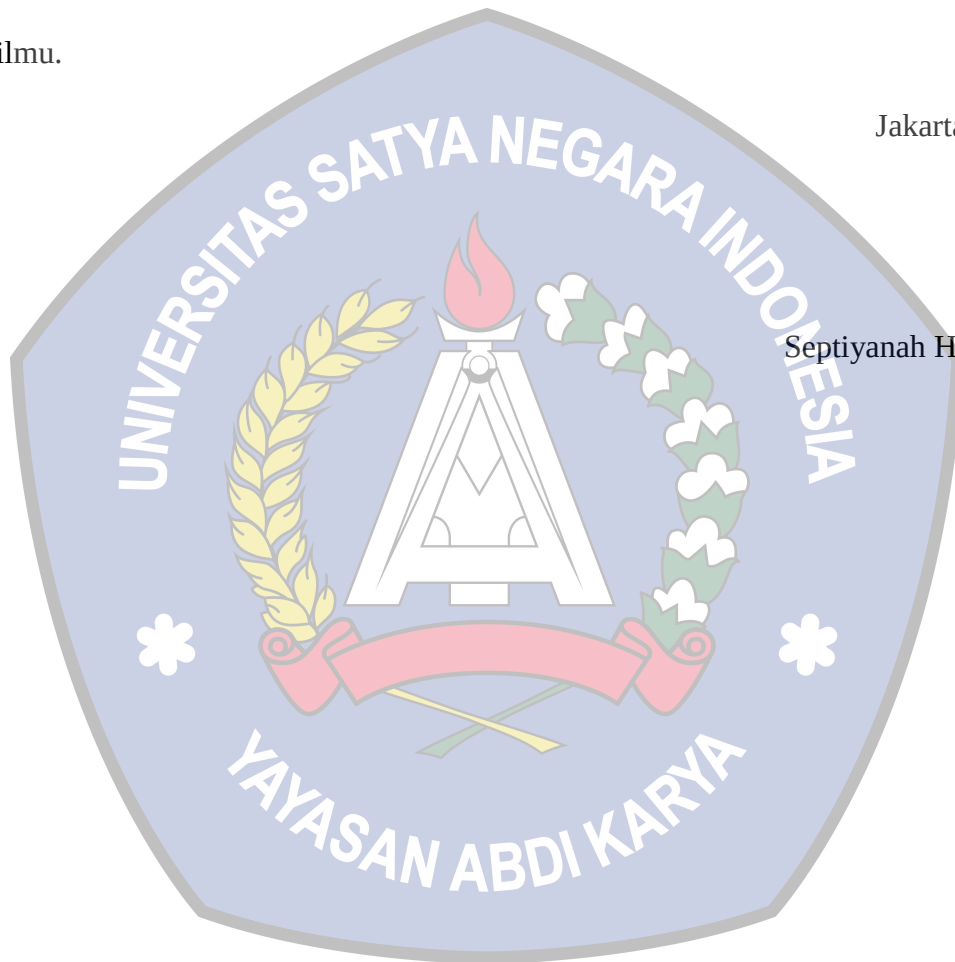
1. Rektor Universitas Satya Negara Indonesia, Dra. Merry L. Panjaitan, MM., MBA.
2. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Satya Negara Indonesia, Bapak GL. Herry Prasetya, SE., MM.,CPHCE.,CPMP.,CODP.,CBOA., CLMA.
3. Ketua Jurusan Akuntansi Bapak Tagor Darius Sidaauruk, SE, M.Si, CRP yang senantiasa memberikan motivasi kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi.

4. Ibu Indira Shinta Dewi, SE., MM., Ak selaku Dosen Pembimbing I yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan kepada penulis dalam menyusun skripsi.
5. Bapak Galih Chandra Kirana, SE., M.Ak selaku Dosen Pembimbing Akademik dan Dosen Pembimbing II yang telah memberikan arahan, motivasi, serta memberikan saran kepada penulis dalam penyusunan skripsi.
6. Bapak, Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang bermanfaat bagi penulis.
7. Keluarga Penulis, Heru Sumpono dan Suminem selaku Orang tua penulis atas dukungan dan doa yang tiada henti sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Teman-teman Fakultas Ekonomi dan Bisnis 2017 yang sudah sama-sama berjuang dan membantu selama dibangku perkuliahan. Pelajaran dan kenangan menjadi bekal dan cerita saya kelak.
9. Keluarga Besar Akuntansi 2017 yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu, namun tidak mengurangi rasa terima kasih saya karena sudah banyak membantu dan menemani saat penulis menyusun penelitian ini.
10. Teman seperjuangan yang selalu memberikan support, doa dan selalu membantu dalam keadaan apapun Anisa Noer Khasanah, Mita Ayusantari dan Dian Kartika yang sama-sama membantu hingga skripsi ini dapat selesai dengan baik dan lancar.
11. Rafika Fanani Hakim selaku teman satu bimbingan yang telah banyak membantu dalam penulisan skripsi ini.

Penulis dengan ini menyadari masih banyak kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, tanpa kalian semua mungkin saya bukan apa-apa. Untuk itu maka penulis dengan senang hati menerima berbagai masukan, saran, kritik yang membangun demi kesempurnaan penulisan dimasa yang akan datang. Penulis berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan pengembangan ilmu.

Jakarta, 2021

Septiyanah Heri Yati



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *audit tenure*, pergantian auditor dan *financial distress* terhadap *audit delay* baik secara parsial maupun simultan. Penelitian ini merupakan jenis penelitian empiris yang menggunakan data sekunder berupa laporan keuangan tahunan. Populasi penelitian adalah seluruh perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016 – 2019. Sampel yang digunakan adalah 168 perusahaan property dan real estate yang diambil dengan teknik *purposive sampling*. Analisis yang digunakan adalah analisis regresi logistik pada tingkat signifikansi 5% secara signifikan dengan menggunakan alat ukur IBM SPSS 25. Hasil pengujian secara parsial menunjukkan variabel yang mempengaruhi *audit delay* secara signifikan dan negatif hanya variabel *financial distress*. Sedangkan variabel *audit tenure* dan pergantian auditor tidak mempengaruhi *audit delay*. Secara simultan *audit tenure*, pergantian auditor dan *financial distress* berpengaruh signifikan dan positif terhadap *audit delay*.

Kata Kunci: *Audit Delay, Audit Tenure, Pergantian Auditor, dan Financial Distress*



ABSTRACT

The purpose of this research is to know the exanime effect of audit tenure, auditor turnover and financial distress on audit delay either partially or simultaneously. This research is an empirical research that uses secondary data in the form of annual financial reports. The research population is all property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2016 – 2019. The sample used is 168 property and real estate companies taken by purposive sampling technique. The analysis used is logistic regression analysis at a significance level of 5% significantly using the IBM SPSS 25 measuring instrument. The partial test results show that the variables that affect audit delay significantly and negatively are only financial distress variables. While the variables of audit tenure and auditor turnover do not affect audit delay. Simultaneously audit tenure, auditor turnover and financial distress have a significant and positive effect on audit delay.

Keywords: *Audit Delay, Audit Tenure, Auditor Switching and Financial Distress.*

